

Bogotá, D.C.

(682)

**PARA: DIANA CAROLINA SÁNCHEZ CASTILLO**  
Alcaldesa Local De Rafael Uribe Uribe

**DE: HEYDY YESENIA RAMIREZ CONTRERAS**  
**GABRIEL GIOVANI GONZALEZ**  
Apoyo a la supervisión CPS- 445- 2025 (133167)

**ASUNTO:** Informe de subsanación al Memorando 20256820009283 del Contrato No. 445-2025 (133167).  
Póliza No. B-100062735

Cordial saludo,

## OBJETIVO DEL INFORME

Dar respuesta a las observaciones realizadas en el memorando 20256820009283; en relación con el mantenimiento y recarga de extintores, evidenciando las acciones de subsanación ejecutadas para garantizar el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de seguridad contra incendios.

### 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

El Contrato de Prestación de Servicios N. 445-2025 (133167), fue suscrito entre el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE con NIT 899.999.061 y el contratista FREDDY VILLABONA AMOROCHO, cedula de ciudadanía No. 91514504 representante de la empresa FUMIFUEGOS el día 21 de mayo de 2025

### 2. ANTECEDENTES

Se realizó una inspección/revisión en las instalaciones de la Alcaldía, en la cual se identificaron las siguientes observaciones:

- Extintores con fecha de recarga vencida.
- Falta de señalización en algunos puntos.
- Ubicación inadecuada de ciertos equipos.
- Ausencia de registros actualizados de mantenimiento.

### 3. ACCIONES DE SUBSANACIÓN

Con el fin de corregir las observaciones mencionadas el doctor Gabriel Rada profesional especializado (222-24), del Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, requiere al Señor Freddy Villanoba representante legal de

Fumifuegos, quienes concretan una reunión para el día martes 24 de marzo de 2026 la cual se llevó cabo y se acordaron los siguientes compromisos para llegar a la Subsanación y proceder con la Liquidación,

- Recarga de 67 extintores (incluyendo los asignados a vehículos) con vigencia hasta abril de 2027
- Colocación de etiquetas informativas resistentes y correctamente adheridas.
- Verificación y calibración de boquillas y manómetros.
- Señalización correspondiente

#### 4. RESULTADOS

Los extintores fueron entregados el día 25 de marzo del presente año recargados, en cumplimiento de los requisitos establecidos. Posteriormente, desde el área de SST, revisó las etiquetas, manómetros y calibración visual y posteriormente se llevó a cabo la distribución y correcta ubicación de los extintores en las diferentes áreas de la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe.

#### 5. ANEXOS

- Registro fotográfico
- Acta de reunión
- Formato de inspección de extintores GCO-GTH-F06



Cordialmente,

**Heydy Yesenia Ramirez**

**Gabriel Giovani Gonzalez**

Apoyo a la supervisión CPS- 445- 2025 (133167)

[Heydy.Ramirez@gobiernobogota.gov.co](mailto:Heydy.Ramirez@gobiernobogota.gov.co)

Proyectó: Heydy Yesenia Ramirez Contreras - Referente SST-ALRUU

Revisó: Eliana María Avila Jiménez – Contratista ALRUU

Karem Daniella Velasco Parada – Contratista Despacho ALRUU



---

**Estado de subsanación técnica y requerimiento pendiente de póliza – Contrato CPS-445-2025**

---

Desde Gabriel Giovanni Gonzalez Molano <gabriel.molano@gobiernobogota.gov.co>

Fecha Vie 24/04/2026 10:47

Para Fumifuegos@gmail.com <Fumifuegos@gmail.com>

CC Gabriel Enrique Rada Monroy <gabriel.rada@gobiernobogota.gov.co>; Heydy Yesenia Ramirez Contreras <Heydy.Ramirez@gobiernobogota.gov.co>

**Respetado señor,**

**FREDDY VILLABONA AMOROCHO**  
Representante Legal – FUMIFUEGOS

Cordial saludo.

Por medio de la presente, desde el equipo de apoyo a la supervisión del contrato **CPS-445-2025 (133167)**, nos permitimos informarle el estado actual del proceso de subsanación de los hallazgos notificados anteriormente:

1. **Componente Técnico (Subsanado):** Confirmamos que la empresa ya realizó la entrega satisfactoria de los extintores, cumpliendo con la corrección de fechas de recarga, sellos, logos y demás observaciones técnicas detalladas en el informe de hallazgos. Este componente se encuentra a paz y salvo.
2. **Componente Administrativo (Pendiente):** No obstante lo anterior, le extendemos una invitación formal para realizar la subsanación del hallazgo referente a la extensión de la póliza de garantía. Como es de su conocimiento, se requiere que la cobertura de dicha póliza se extienda para cubrir la vigencia real del contrato y el periodo de liquidación (según lo indicado, debe cubrir hasta el **6 de febrero de 2026**).

**Impacto en el proceso de pago:** Es importante resaltar que la actualización de la póliza es el requisito indispensable para dar por culminado el proceso de subsanación total. Una vez contemos con este documento debidamente aprobado por la entidad, podremos:

- Cerrar oficialmente el informe de hallazgos.
- Habilitar el proceso para que usted pueda **radicar su factura** de cobro.
- Proceder, como supervisores, a la elaboración de los informes de cumplimiento y el acta de liquidación para el pago correspondiente.

Agradecemos su gestión inmediata con la aseguradora para remitirnos el certificado de modificación (anexo o endoso) de la póliza lo antes posible y así evitar mayores retrasos en el cierre del contrato.

Quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

**HEYDY YESENIA RAMÍREZ / GABRIEL GIOVANI GONZÁLEZ**

Apoyo a la Supervisión CPS-445-2025

Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe